



**Cruquius 2.1A | De Binnenbocht**

Verkorte omschrijving / afwerkstaat, versie juli 2021

(Een en ander onder voorbehoud. Eventuele wijzigingen kunnen plaatsvinden)

<b>KEUKEN</b>	APPARTEMENTEN SOCIALE HUUR (S01 t/m S06, W01 t/m W04)	APPARTEMENTEN VRIJE SECTOR HUUR (H01 tm H23)
JA	Bruynzeel	Bruynzeel
Merk combimagnetron	Siemens	Siemens
Merk Vaatwasser	n.v.t.	Siemens
Merk koelkast	Siemens	Siemens
Merk elektrische kookplaat	Siemens	Siemens
Merk RVS afzuigkap	Siemens	Siemens
Kleur en materiaal werkblad	Quartsiet easy minor gepolijst	Quartsiet easy minor gepolijst
Kleur keukendeurtjes	Wit	Wit
<b>BADKAMER</b>	APPARTEMENTEN	APPARTEMENTEN
Merk en type wastafel	Villeroy & Boch type Architectura (indien 60 cm breedte)	Villeroy & Boch type Collaro 120cm breedte of type Avento 100 cm breedte
Douche	Stang ten behoeve van douchegordijn (exclusief douchegordijn)	Glazen wand
Ligbad aanwezig, en merk en type	n.v.t.	Ja, Villeroy & Boch (Nova)
Toilet	Gustavsberg Saval, by Villeroy & Boch	Gustavsberg Saval, by Villeroy & Boch
Wandtegels toilet	n.v.t.	Wit 25x33cm. Betegeld tot ca 1,20 meter
Wandtegels badkamer	Wit 25x33cm. Betegeld tot plafond hoog	Wit 25x30cm. Betegeld tot plafond hoog
Vloertegels toilet	n.v.t.	Graniet Zwart 30 x 30 cm
Vloertegels badkamer	Graniet Zwart 30 x 30 cm	Graniet Zwart 30 x 30 cm
Spiegel en planchet aanwezig in badkamer?	Ja	Ja
Elektrische radiator in badkamer	Nee	Ja
<b>BERGING</b>	APPARTEMENTEN	APPARTEMENTEN
Wandcontactdoos aanwezig?	Inpandig bij berging	Inpandig bij berging
Lichtpunt aanwezig?	Ja	Ja
<b>ERFAFSCHIEDING</b>	APPARTEMENTEN	APPARTEMENTEN
Erfafscheiding voorzijde	n.v.t.	n.v.t.
Erfafscheiding achterzijde	n.v.t.	n.v.t.
Privacyscherm	n.v.t.	n.v.t.
Poort aanwezig?	n.v.t.	n.v.t.
<b>PLAFONDAFWERKING</b>	APPARTEMENTEN	APPARTEMENTEN
Plafondafwerking	Spuitwerk	Spuitwerk
Wat is de hoogte van het plafond?	ca 2,6 meter	ca 2,6 meter
<b>WANDAFWERKING</b>	APPARTEMENTEN	APPARTEMENTEN
Hoe is de wand afgewerkt?	Na het voorstrijken en het bijwerken van enkele kleine oneffenheden geschikt om te sausen.	Na het voorstrijken en het bijwerken van enkele kleine oneffenheden geschikt om te sausen.
<b>VLOERAFWERKING</b>	APPARTEMENTEN	APPARTEMENTEN
Hoe is de vloer afgewerkt?	anhydriet	anhydriet
Zijn er delen die niet op deze manier zijn afgewerkt?	buiten de woning gelegen ruimten	buiten de woning gelegen ruimten
<b>ALGEMEEN</b>	APPARTEMENTEN	APPARTEMENTEN
Type verwarming	WKO	WKO
Worden er bepaalde voorwaarden gesteld aan de vloerbedekking i.v.m. verwarmingssysteem	Isolatiewaarde (R) < 0,1 m2K/W	Isolatiewaarde (R) < 0,1 m2K/W
Warmwatervoorziening	WKO	WKO
Vloerverwarming	Ja	Ja
Glasvezel	Ja	Ja
Huisvuilinzameling	Ondergrondse containers openbaar gebied.	Ondergrondse containers openbaar gebied.
Hoe werk het toegangssysteem voor de parkeerplaatsen (slagboom, zender, kentekenregistratie etc.)?	Badgereader	Badgereader
Rookmelders	Ja	Ja
Inrichting centrale entree	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
Oplaadpunten voor elektrische fietsen / scootmobielen	In overleg met verhuur te bespreken.	In overleg met verhuur te bespreken.